



จดหมายข่าว

ภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษาป้าย

ปี 2567

อัตราภาษาป้าย

ลำดับ	ประเภท	ลักษณะเฉพาะป้าย	อัตราต่อ ๕๐๐ ตร.ซม.
๑	ประเภทที่ ๑ ภาษาไทยล้วน	ข้อความที่เคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้	๑๐ บาท
		ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	๕ บาท
๒	ประเภทที่ ๒ อักษรไทยปนกับภาษาต่างประเทศ/รูปภาพ/เครื่องหมาย	ข้อความที่เคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้	๕๒ บาท
		ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	๒๖ บาท
๓	ประเภทที่ ๓ ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ต่ำกว่าภาษาต่างประเทศบางส่วน	ข้อความที่เคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้	๕๒ บาท
		ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	๕๐ บาท

พระราชบัญญัติภาษาป้าย พ.ศ. 2510

ผู้มีอำนาจจัดเก็บภาษี
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีอำนาจหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีสัญ

ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษี
1. เจ้าของป้าย
2. ในกรณีที่ไม่ใช่ผู้รับยื่นแบบแสดงรายการภาษีสัญ หรือไปอ้างหาตัวผู้ครอบครองป้ายนั้นได้ให้ถือว่าเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือที่ซึ่งป้ายนั้นติดตั้งอยู่เป็นผู้เสียภาษี

การคำนวณพื้นที่ป้าย
1. ป้ายที่มีขอบเขต = ส่วนกว้างที่สุด x ส่วนยาวที่สุด
2. ป้ายที่ไม่มีขอบเขต = กว้างตัวอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่อยู่ริมสุดเป็นขอบเขตเพื่อกำหนดส่วนกว้างที่สุดและยาวที่สุด
การคำนวณภาษีสัญ = พื้นที่ป้าย x อัตราภาษีสัญ

ป้ายติดตั้งพิเศษ
- ภาษีสัญป้ายเป็นงวด งวดละ 3 เดือน เริ่มตั้งแต่งวดที่ติดตั้ง จนถึงงวดสุดท้ายของปี

ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีสัญ
ยื่นแบบแสดงรายการภาษีสัญ (ภป.1) พร้อมด้วยหลักฐาน

บทลงโทษการฝ่าฝืน
1. ผู้เสียภาษีสัญต้องมาชำระเงินค่าภาษีสัญภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน มิฉะนั้นจะต้องเสียเงินเพิ่ม
2. ภาษีสัญ 3,000 บาทขึ้นไป สามารถผ่อนชำระเป็น 3 งวดเท่า ๆ กันได้ โดยแจ้งความจำนงเป็นหนังสือก่อนครบกำหนดชำระหนี้

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือเป็นผู้
ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอัน
เป็นทรัพย์สินของรัฐ

เบี้ยปรับ

๑๐% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออก
หนังสือแจ้งทวงถาม

๒๐ % ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่
กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

๔๐% ของค่าภาษี มาชำระเกินกว่าวันที่
กำหนดในหนังสือทวงถาม

เงินเพิ่ม ๑ % ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้าง



การขยายระยะเวลา

ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ. 2567

กำหนด ระยะเวลาเดิม	การดำเนินการ	NEW กำหนด ระยะเวลาใหม่
พ.ย. 2566	1 ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ม.ค. 2567
ม.ค. 2567	2 ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	มี.ค. 2567
ก.พ. 2567	3 แจ้งประเมินภาษี	เม.ย. 2567
เม.ย. 2567	4 ชำระภาษี	มิ.ย. 2567
เม.ย.- มิ.ย. 2567	5 ผ่อนชำระภาษี	มิ.ย.- ส.ค. 2567
พ.ค. 2567	6 แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	ก.ค. 2567
มิ.ย. 2567	7 แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษี (ทด.)	ส.ค. 2567



ติดต่อสอบถาม งานจัดเก็บรายได้ เทศบาลตำบลบ้านเตื่อ อ.เมือง จ.หนองคาย โทร.๐๔๒๔-๙๐๙๑-๕

www.tumbonbanduea.go.th