



# ประกาศ เทศบาลตำบลบ้านเตี้อ

## เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2567

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง  
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน  
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ  
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)



แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	: ภายในเดือน มกราคม 2567
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	: ภายในเดือน มีนาคม 2567
แจ้งการประเมินภาษี	: ภายในเดือน เมษายน 2567
ชำระภาษี	: ภายใน มิถุนายน 2567
ผ่อนชำระภาษี	: มิถุนายน - สิงหาคม 2567
ฐานภาษี	: มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

### ภาษีป้าย

เบี้ยปรับ	: 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
	: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
	: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
เงินเพิ่ม	: 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาัยคทรัพย์สินและขายทอดตลาด  
ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ยื่นแบบ	: มกราคม - มีนาคม 2567
ชำระภาษี	: ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน
ค่าปรับ	: ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
เงินเพิ่ม	: ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน
ผู้เสียภาษี	: เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย